

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la legge regionale n. 10 del 2.4.1996 "Disciplina per l'assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e successive modifiche;

Visto che, a norma dell'art. 3 comma 1 della citata legge, è necessario procedere annualmente all'assegnazione mediante pubblico concorso da indirsi entro il 30 settembre;

Visto che ai sensi dell'art. 7 della citata legge, come modificata dall'art. 12 della L.R. 10/08/2006 n. 18, possono essere attribuiti punti da 1 a 8 in rapporto alle particolari situazioni presenti nel territorio comunale;

Considerato che il Comune di San Bellino non rientra nella disciplina prevista dalla legge sull'equo canone e, conseguentemente, causa la carenza di alloggi, si riscontrano canoni di locazione piuttosto elevati in rapporto al reddito medio della popolazione;

Ritenuto opportuno, pertanto, avvalersi della facoltà prevista dall'art. 7 L.R. 10/96 integrando il bando con l'attribuzione di ulteriore punteggio nei seguenti casi:

richiedenti siano intestatari di contratto di locazione registrato, relativo all'alloggio occupato, il cui canone incida in misura superiore al 20% del reddito annuo del nucleo familiare quale risulta dall'ultima dichiarazione fiscale: punti 4;

nuclei familiari residenti nel Comune di San Bellino da oltre 5 anni: punti 4;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 ed acquisiti i pareri previsti dall'art. 49;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano;

### DELIBERA

1) Di approvare il bando per l'assegnazione di alloggi e.r.p. per l'anno 2009, nel testo allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale integrato con l'attribuzione di n. 4 punti nel caso che i richiedenti siano intestatari di contratto di locazione registrato, relativo all'alloggio occupato, il cui canone incida in misura superiore al 20% del reddito annuo del nucleo familiare quale risulta dall'ultima dichiarazione fiscale e di n. 4 punti per i nuclei familiari residenti nel Comune da oltre 5 anni.

2) Di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti conseguenti.

3) Con separata votazione unanime, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.