



P.I. 2020

COMUNE DI SAN BELLINO

**ELABORATO
13**

Variante parziale n.4 al Piano degli Interventi

Piano Regolatore Comunale L.R. n.11/2004

**SCHEDE E3/A - AGGREGAZIONI RURALI
AMBIENTALI IN AMBITO URBANO**

Elaborato adeguato alla Delibera di Consiglio n. 47 del 29.12.2020



**Amministrazione e
coordinamento:**

**Il Sindaco
Dott. Aldo D'Achille**

**Il Responsabile dell'Ufficio
Tecnico
Geom. Gian Paolo Campion**

Il Progettista incaricato:

**Dott. Lino De Battisti
Architetto**

Adottato dal Consiglio Comunale
in data 16.07.2020, Del. C.C. n. 25

Approvato dal Consiglio Comunale
in data 29.12.2020, Del. C.C. n. 47

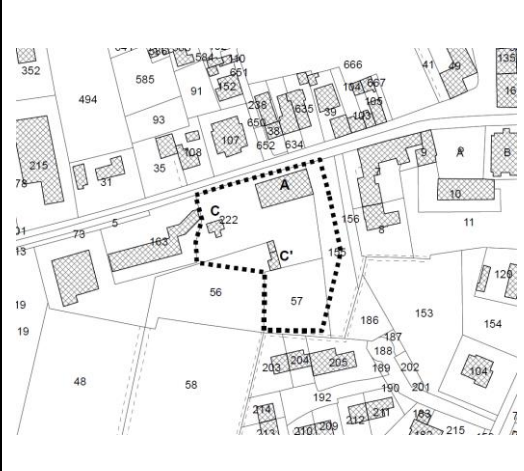
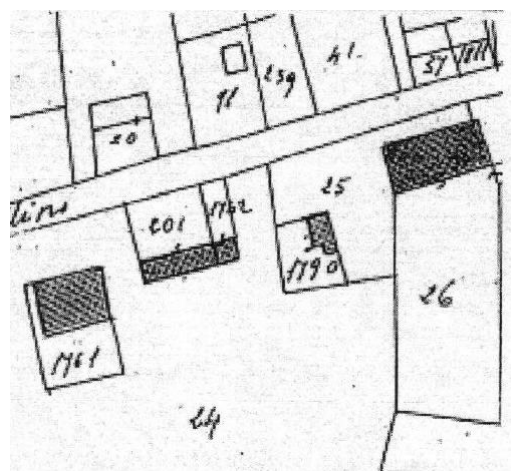
Data:
dicembre 2020

Censimento Art. 10 ex L.R. n. 24/1985	Riferimento Tav. n. 13-1	SCHEDA E3a n. 3
--	---------------------------------	----------------------------

Ubicazione: Via Roma

Individuazione catastale	Partita	Foglio	Particelle	Superficie
		9	222 – 57 – 56 parte – 155 parte	Mq. 4.080

Denominazione originaria della corte: Mainarda

Estratto di mappa 1:2.000	Legenda	Estratto catasto austriaco 1:2.000
	<p>A = Residenza</p> <p>C = Forno</p> <p>C' = Adiacenza</p>	

Proprietà: MARCHETTO LINO – ROLANDI SILVANA



Dati tipologici (Rif. schede A-B)	Sistema aggregazione corte: C2
	Tipologia residenza: A1

Destinazioni d' uso	Fabbr.	Originaria	Attuale	
	A	Residenza	Residenza	
	C	Forno	Inutilizzato	
	C'	Adiacenza	Inutilizzata	

Dati stereometrici		SUP. COPERTA	ALTEZZA	VOLUME	N° PIANI	N° VANI
	A	Mq. 325	m. 6.00	mc. 1950	PT + 1	12
	C	Mq. 25	m. 2.5	mc. 62,5		
	C'	Mq. 48	m. 2.5	mc. 120		

Fabbricato	Datazione presunta		Caratteri architettonici		Stato di conservazione				Scheda E3a n. 3
	Anno o secolo	Interventi successivi	Valore architett.	Valore ambientale	Strutture	Coperture	Intonaci	Infissi	Stato generale di manutenzione
A	Primi 800'			X	BN.	BN.	BN.	BN.	BUONO
C	Primi 800'			X	CATT.	CATT.	CATT.	CATT.	CATTIVO
C ¹	Primi 800'			X	CATT.	CATT.	CATT.	CATT.	CATTIVO
Spazi esterni di pertinenza			Aia <input checked="" type="checkbox"/>			Orto			Giardino

Prescrizioni	<ul style="list-style-type: none"> • E' ammessa la ristrutturazione del fabbricato A; • E' ammessa la ristrutturazione ad uso accessorio dei fabbricati C e C¹.
---------------------	--

Documentazione fotografica	 
-----------------------------------	--